

А К Т ГОТОВНОСТІ ОБ'ЄКТА ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

м. Запоріжжя № _____ " 22 " 10 2000 р

Житловий комплекс з вбудовано-прибудованими приміщеннями торгівлі,

офісними приміщеннями та підземним паркінгом

по вул.Лермонтова,1 –вул.Волгоградський,26-а в м.Запоріжжі

(назва об'єкта згідно з проектом, характер будівництва (нове, реконструкція, реставрація,
технічне переоснащення тощо)

м.Запоріжжя, вул.Лермонтова,1-вул.Волгоградська,26-а

(повна адреса розташування об'єкта)

1122.2

(код об'єкта згідно з Державним класифікатором
будівель та споруд ДК 018-2000)

1. Будівництво здійснено генеральним підрядником
ТОВ „НОВАТЕК Українська міжнародна будівельна компанія”
(назва організації)

який виконав будівництво згідно узгодженого проекту
(види робіт)

Та субпідрядними організаціями, які виконували _____

(назви організацій та види виконаних робіт)

2. Проектна документація на будівництво розроблена генеральним проектувальником

ПП „ТЕКАРД”

(назва організації)

який виконав усі розділи проекту
(назва частини або розділів проекту)

Та субпідрядними організаціями які виконували _____

(назви організацій та види виконаних робіт)

3. Проектна документація затверджена наказом директора ТОВ „АДМІН”

(назва розпорядчого документу і органу (організації), який її затвердив)

№5 від 01. 09. 2006 р

4. Дозвіл на виконання будівельних робіт виданий Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у Запорізькій області

(прізвище, ім'я та по батькові, посада, назва органу державного архітектурно-будівельного контролю)

№ 296 від 22.04.2008р.

5. Будівельно – монтажні роботи по реконструкції здійснено в терміни:

Початок робіт серпень 2006р. Закінчення робіт червень 2010р.
(місяць, рік) (місяць, рік)

6. Об'єкт (для всіх, крім житлових будинків) має такі основні показники (потужність, продуктивність, провізна здатність, кількість робочих місць тощо (заповнюється на всіх об'єктах в одиницях виміру відповідно до цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом		За архітектурно-технічним паспортом	
		Загальний	У тому числі пускового комплексу або черги	Загальний	У тому числі пускового комплексу або черги

Випуск продукції (надання послуг), яка передбачена проектом в обсязі, що відповідає нормам освоєння проектних потужностей в початковий період

(факт початку випуску продукції із зазначенням обсягу)

Показники	Одиниця виміру	За проектом	За архітектурно-технічним паспортом
<i>Трансформаторна подстанція</i>	<i>м²</i>		<i>73</i>
Загальна площа <i>квартир</i>	м ²		<i>21361</i>
Кількість поверхів	поверх		<i>14 10</i>
Загальний будівельний обсяг <i>підвал паркинз</i>	М ³		<i>148855</i>
у тому числі підземної частини	м ³		<i>18220(57760)</i>
Площа вбудованих, вбудовано - прибудованих та прибудованих <i>офисних торговельних</i>	м ²		<i>1610,9</i>
	<i>м²</i>		<i>9041,4</i>

таблиця 2

Типи квартир	За проектом			За архітектурно-технічним паспортом		
	Кількість квартир	Площа квартир, м ²		Кількість квартир	Площа квартир, м ²	
		загальна	житлова		загальна	житлова
однокімнатні	<i>134</i>				<i>18089,4</i>	<i>18045,9</i>
двокімнатні	<i>2</i>				<i>625,7</i>	<i>576,4</i>
трикімнатні	<i>12</i>				<i>2676</i>	<i>2427,3</i>
Чотирикімнатні і більше						
Всього квартир	<i>148</i>				<i>21361</i>	<i>21109</i>

7. На об'єкті виконані згідно з державними будівельними нормами всі роботи, передбачені проектною документацією, устаткування встановлено згідно з актами про його при зняття після індивідуального комплексного випробування і прийняття його комісіями (перелік вищезазначених актів додається цього акта).

8. Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежобезпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом

(може бути наведена інформація про виконання інших, передбачених проектною документацією, заходів)

Характеристика заходів додається до цього акта.

9. Перелік видів робіт, строки виконання яких перенесені через несприятливі умови, будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація - виконавець П.І.Б.	Підпис

10. Інвестиційна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією:

усього *95000,0* тис.грн., у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи тис.грн., витрати на машини, обладнання та інвентар тис.грн.

11. Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію:

усього *99658* тис.грн., у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи *99658* тис.грн., витрати на машини, обладнання та інвентар тис.грн.

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Замовник

Директор ТОВ „АДМІН”

[Signature]
В.С. Пелько
(посада, підпис, прізвище, ім'я та по батькові)

Генеральний проєктувальник

Директор ІПП „ТЕКАРД”

(посада, підпис, прізвище, ім'я та по батькові)

Генеральний підрядник

Генеральний директор ТОВ „НОВАТЕК”
Українська міжнародна будівельна компанія

(посада, підпис, прізвище, ім'я та по батькові)



Субпідрядні організації

Згідно додаткового списку на одному аркуші, який є частиною АКТА ГОТОВНОСТІ ОБ'ЄКТА ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського ради



[Signature]
ДЛЯ ДОКУМЕНТУ

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради
С.М.Гладченко

найменування органу місцевого самоврядування / місцевої державної адміністрації

(дата, підпис, посада, прізвище, ім'я та по батькові)

Головне управління архітектури та містобудування міської ради



[Signature]

Начальник управління, головний архітектор міста
В.П.Трусов

найменування уповноваженого органу

(дата, підпис, посада, прізвище, ім'я та по батькові)

Орган державного санітарно-гігієнічного нагляду



[Signature]
В.О.Хомутов

найменування уповноваженого органу

(дата, підпис, посада, прізвище, ім'я та по батькові)

Орган державного пожежного нагляду



[Signature]

Начальник відділу нормативно-технічної роботи та ліцензування ГУ МНС України у Запорізькій області

С.В.Сімонюк

найменування уповноваженого органу

(дата, підпис, посада, прізвище, ім'я та по батькові)

Організмід міської адміністрації району



[Signature]
ДЛЯ ДОКУМЕНТУ

Начальник управління
М.П.Утесова

ГУ Держістекції з енергозбереження у Запорізькій області



найменування уповноваженого органу

(дата, підпис, посада, прізвище, ім'я та по батькові)

М.П.

Група фірм, згідно з пунктом 14 Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.2008 № 923, та акта готовності об'єкта до експлуатації виконання державного архітектурно-будівельного контролю проголосити нові результати, які не дають змоги визначити чи до уповноваженої ним особи спільно про виконання будівельного об'єкта проєктовані документи, тобто до державних установ, що виконують такі функції.